



AUSZUGSMANAGEMENT

Unterstützung von Flüchtlingen bei der Wohnungssuche in Köln

Allgemeine Informationen

Was ist das Auszugsmanagement?

Das Auszugsmanagement ist ein gemeinsames Projekt des Amtes für Wohnungswesen der Stadt Köln und freien Trägerorganisationen.

Ziel ist es, Geflüchtete bei der Wohnungssuche innerhalb Kölns zu unterstützen und den Auszug aus städtischen Einrichtungen zu ermöglichen.

An dem Projekt sind folgende eingetragene Vereine beteiligt:

- Deutsches Rotes Kreuz
Kreisverband Köln e.V.
- Kölner Flüchtlingsrat e.V.

Der Zugang zum Projekt erfolgt für Geflüchtete über die Sozialarbeiter*innen des Amtes für Wohnungswesen, die für die jeweiligen Wohnheime zuständig sind.

Die Geflüchteten werden anhand spezifischer Kriterien, wie zum Beispiel positiver Sozialprognose und Bleibereichtsperspektive ausgewählt.

Schwerpunkte der Arbeit des Auszugsmanagements:

- Vorauswahl und Vorstellung passgenauer potentieller Mieter*innen
- Einzelfallbezogene Beratung zum Thema Wohnungssuche und Wohnraumvermittlung
- Unterstützung und fachliche Beratung zu den Themen Umzug, Mietvertrag, Schufa-Auskunft, Erstausstattungsbeihilfe, Wohnberechtigungsschein, Mietkosten- und Kautionsübernahme
- Begleitung zu Wohnungsbesichtigungen und Schlüsselübergabe
- Kooperation mit den beteiligten Ämtern und Begleitung bei Behördengängen zum Thema Auszug/Wohnungsbezug
- Ansprechpartner bis zu drei Monate nach dem Bezug der Wohnung
- Durchführung von Informationsveranstaltungen in städtischen Unterkünften
- Vernetzung mit Ehrenamtsinitiativen und Beratungsstellen

Warum Auszugsmanagement?

Eine eigene Privatwohnung ist ein wichtiger Schritt auf dem Weg der Integration von Geflüchteten und führt häufig auch zu einer positiven beruflichen und sprachlichen Weiterentwicklung.

Wir bieten Ihnen als Vermieter*in die Möglichkeit, sich sozial zu engagieren und Geflüchteten ein Zuhause zu geben, ihre Integration zu beschleunigen und den gesellschaftlichen Zusammenhalt zu stärken!

Die Beratung ist ...

- **Unabhängig!**
- **Vertraulich!**
- **Kostenlos!**

Wie kann ich das Auszugsmanagement unterstützen?

Ihre Unterstützung ist für eine Verbesserung der Wohn- und Lebenssituation der Geflüchteten von großer Bedeutung.

Sie können viel in Bewegung bringen, wenn Sie...

- eine Wohnung für geflüchtete Menschen zur Verfügung stellen. Sie können uns Wohnungen und Häuser in allen Größen und Wohnlagen innerhalb des Stadtgebiets Köln anbieten
- Dritte, die weiterhelfen können, ansprechen. Vielleicht kennen Sie jemanden, der zurzeit Nachmieter*innen sucht?

Haben Sie Fragen?

Wir freuen uns über Ihr Interesse an unserer Arbeit.

Falls Sie ein potentielles Mietangebot oder Fragen haben, melden Sie sich gerne bei den Mitarbeiter*innen des Auszugsmanagements oder der Koordinationsstelle der Stadt Köln.

Ihre Ansprechpartner*innen

Amt für Wohnungswesen der Stadt Köln – Koordinationsstelle

T: 0221 221-23465

0221 221-23397

56-auszugsmanagement@stadt-koeln.de

DRK Köln Kreisverband e.V.

Boltensternstraße 10d

50735 Köln

T: 0221 474410715-16

info.auszugsmanagement@drk-koeln.de

Kölner Flüchtlingsrat e.V.

Kartäusergasse 9–11

50678 Köln

T: 0157 30893863

auszugsmanagement@

koelner-fluechtlingsrat.de